

Kostenvorteil  
durch kurze Bauzeit  
geringes Gewicht  
und Vorfertigung

# AUFSTOCKUNG IM HOLZBAU

## Systemlösungen für mehr Wohnraum

**Einfach und nachhaltig zu neuem Wohnraum:** Umnutzung und Aufstockung bestehender Gebäude spielen eine immer größere Rolle angesichts des großen Bedarfs an Wohnraum, knapper werdender innerstädtischer Freiflächen und dem Ziel, zusätzliche Freiflächenversiegelung zu minimieren. Neben den genannten Aspekten gibt es wirtschaftliche Gründe, die dafür sprechen, bestehende Wohn-, Büro- und Gewerbegebäude oder brachliegende Industrieanlagen besser zu nutzen.

### Holz - einfach vorzüglich geeignet

#### ■ Holz, einfach leichter als Beton und Stein

Entscheidend für die Frage, ob ein Gebäude dafür geeignet ist, ist vor allem die Statik. Grundsätzlich sind bei vielen Altbauten die notwendigen Lastreserven gegeben - eine genaue Prüfung der Statik ist in jedem Fall unerlässlich.

#### ■ Wenn es um Tragfähigkeit geht

Für Aufstockungen und Erweiterungen im Bestand ist der Baustoff Holz aufgrund seines günstigen Verhältnisses von Eigengewicht zu Tragfähigkeit wie kaum ein anderer geeignet.

#### ■ Vorfertigung verkürzt Bauzeit

Durch einen hohen Vorfertigungsgrad, der aufgesetzten Holzkonstruktion, wird nicht nur die Bauzeit verkürzt, sondern auch die Einschränkung der Nutzung eines Gebäudes während der Bauzeit verringert. Die bewohnten Räume können auch während der Bauphase weiter genutzt werden.



PAVATEX Technik-Hotline

+49 7561 9855-32 oder per Mail  
pavatex-technik@soprema.de



#### PAVAWALL SORTIMENT



Fokus  
Wand-  
dämmung

Fokus Wanddämmung: Ob im Neubau, bei der Sanierung von bestehendem Mauerwerk bzw. im Holzbau – das PAVAWALL Sortiment bietet das richtige Produkt für die Dämmung der Wand.

#### ISOLAIR SORTIMENT



Mehr  
Möglich-  
keiten

Passend zu Ihren Anforderungen: Von der hochwertigen und seit Jahrzehnten bewährten ISOLAIR über die Standardvariante ISOLAIR MULTI bis hin zum Leichtgewicht ISOLAIR ECO.

#### PAVATHERM PROFIL



Dämmplatte dank zugehöriger schallentkoppelnder Holzfügenlatte ideal für den Dielenboden. Vielseitig einsetzbar unter Nass-, Trockenestrich und Holzwerkstoffplatten.

### Das sollte generell beachtet werden

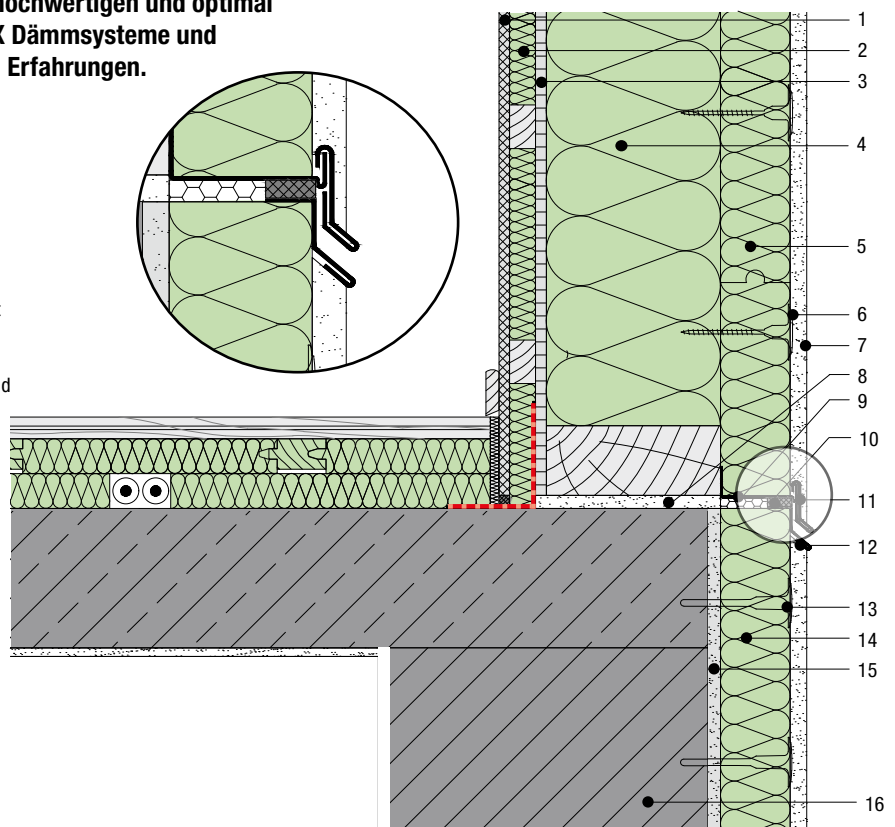
- Statik der Wände und Decken prüfen, ob sie die zusätzliche Last tragen können. Je solider ein Haus gebaut ist, desto höher ist die Tragfähigkeit.
- Eine Baugenehmigung einholen, die von den baurechtlichen Vorschriften abhängt.
- Eine Aufstockung braucht gute Vorbereitung und Planung. Bei dieser Art der Wohnraumerweiterung im Holzbau kombiniert mit ökologischen PAVATEX Holzfaserdämmung erhalten Sie schnell und direkt neuen Wohnraum mit Wohlfühl-Atmosphäre.



### Setzen Sie bei der Aufstockung auf die hochwertigen und optimal auf den Holzbau abgestimmten PAVATEX Dämmsysteme und profitieren Sie von unseren langjährigen Erfahrungen.

— Luftdichter Anschluss

1. GKB- /GF-Platte
2. Lattung /Dämmung **PAVAFLEX confort**
3. Innenbeplankung, Stöße luftdicht verklebt
4. Dämmstoff zwischen Holzständer **PAVAFLEX confort**
5. Putzträgerplatte **ISOLAIR**  
alternativ PAVAWALL GF XL
6. Befestigung **PAVACASA Schraube** für Holzuntergrund  
alternativ Breitrückenklammern nichtrostend
7. Systemputz
8. Geeigneter Quellmörtel
9. Sockelabschlussprofil
10. Fugendichtband
11. Gleitlager-Aufsteckprofil
12. Gleitlager-Unterteil
13. Befestigung **PAVACASA Dübel**  
für mineralischen Untergrund
14. Putzträgerplatte **PAVAWALL GF XL**  
alternativ PAVAWALL BLOC
15. Bestehendes Putzsystem
16. Bestand Gebäude



Für die Dämmung des Fußbodens bietet PAVATEX mit seiner druckbelastbaren, formbeständigen und dämmstarken Holzfaserdämmung PAVABOARD und PAVATHERM die perfekte Lösung. Die Ausgleichsschüttungen von CEMWOOD sind hochbelastbar, lastverteilend und sicher wie eine gebundene Schüttung. Die technischen Eigenschaften, die umweltschonenden Materialien des Systemaufbaus genügen höchsten Ansprüchen.



**CEMWOOD**   
Mineralisierte Holzspäne



Direkt zur Partnerbroschüre  
CEMWOOD + PAVATEX  
geprüfte Aufbauten

SOPREMA GmbH

NL Leutkirch  
Wangener Straße 58  
88299 Leutkirch  
T +49 7561 98 55 0  
pavatex@soprema.de  
www.pavatex.de

IHR FACHHANDEL BERÄT SIE GERNE

